



BARHAUS

VIVI DONDE QUERES

BARHAUS

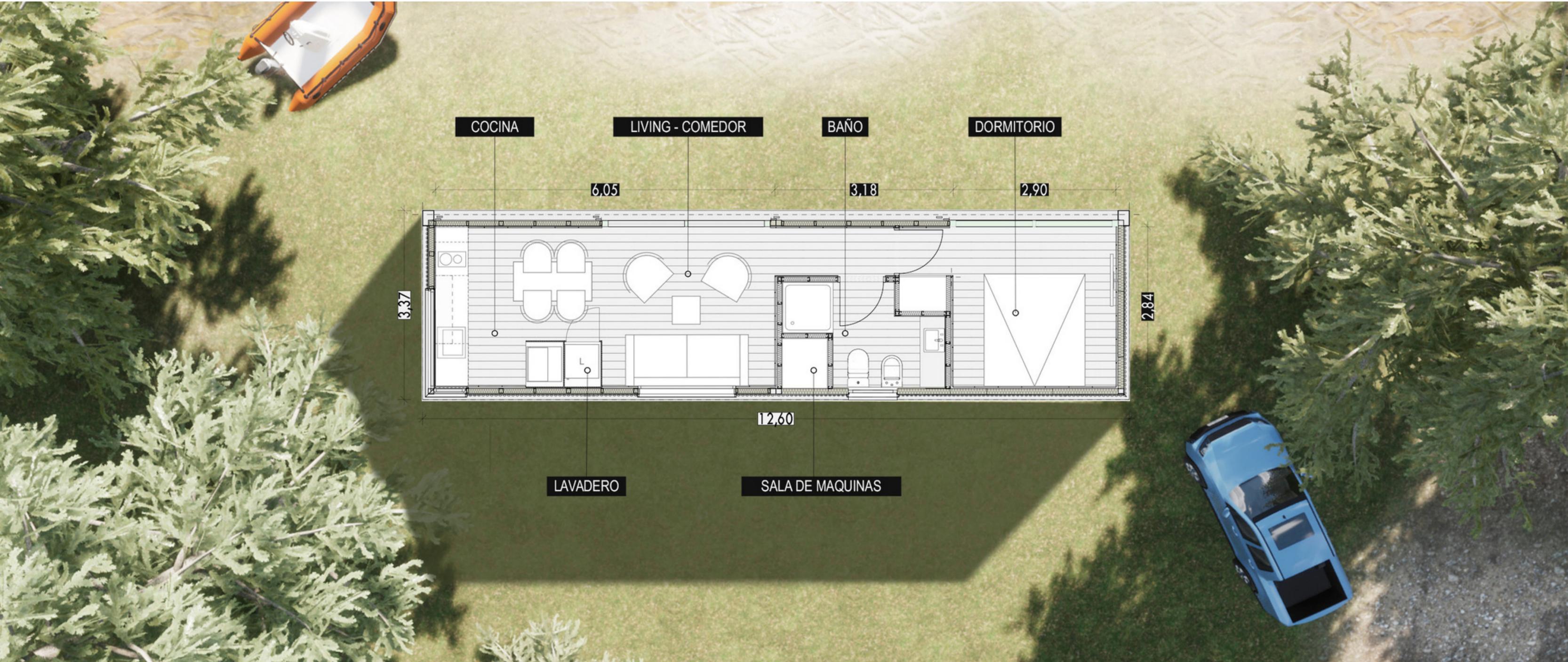
VIVI DONDE QUERES

BARHAUS

BARHAUS es un producto único, pensando en poder vivenciar el **contacto con la naturaleza**, con materiales durables y de alta calidad. Es **muy versátil** y se adapta a cualquier destino, inclusive si los servicios públicos son de difícil acceso. Esto es posible ya que los módulos **generar su propia energía** y utilizar tecnologías que le permite **disminuir los consumos**, permitiendo disfrutar de la **calidad y el confort** de la vida moderna en **cualquier lugar que se desee** .



BARHAUS



BARHAUS



ESTRUCTURA

La estructura está compuesta por un **marco rígido de caño estructural de hierro acerado**, con columnas de 100x100mm x 2mm de espesor y vigas perimetrales doble de 100x100mm en todas sus aristas exteriores.

Las **soladuras son de acero** lo que le confiere una durabilidad y solides adicional.

Luego se agrega una **estructura intermedia** para tomar los módulos del cerramiento, garantizando su rigidez tanto en su transporte, como en su instalación en el terreno.

AISLACION CON EL EXTERIOR

Para asegurar el **confort térmico** tanto en verano, como en invierno, los módulos están materializados con paneles rellenos de **lana de roca mineral**, un producto de fabricación nacional, que posee **excelentes características aislantes**, tanto térmicas y acústicas, como ignífugas e hidrófilas (no absorbe humedad). Los mismos son de una densidad de **150kg/m³** que le otorgan solides y compacidad al muro.

BARHAUS

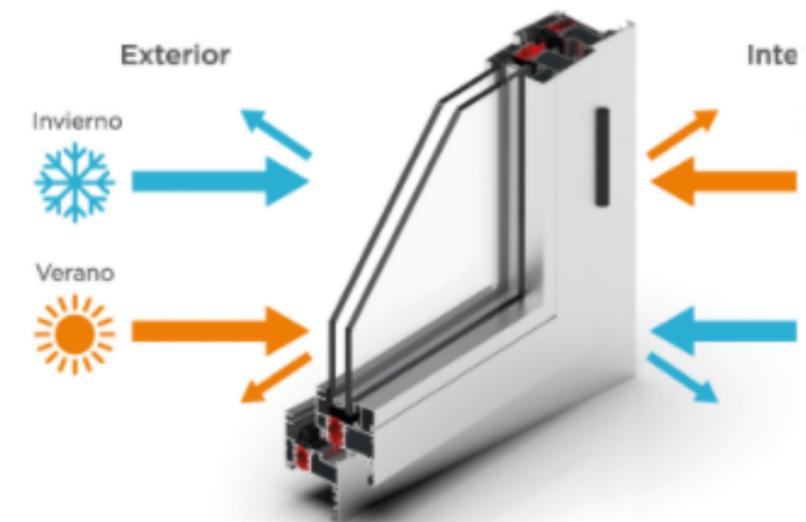
CARPINTERIAS

Pensando en la relación interior-exterior, los **ventanales del frente** son de **medidas generosas** y de una carpintería premium compuesta por 4 guías **línea A40 marca ALUAR**. En las dos guías interiores corren las hojas de vidrio, en la siguiente el **mosquitero** y la exterior que toma todo el frente de la fachada, corre el portón terminado en madera que permite un **cierre hermético**.



Las carpinterías mas pequeñas (baño/cocina) son línea **MDT R60** c/mosquitero de hoja batiente

Todos los vidrios son dobles, pensando en el **confort con DVH laminado 3+3mm** + cámara de aire de 12mm + laminado 3+3mm.



BARHAUS



TERMINACION EXTERIOR

Los materiales de las terminaciones exteriores fueron seleccionados por su **durabilidad, adaptación a diferentes tipos de climas y el bajo mantenimiento.**

El frente esta terminado en **WPC símil madera** que presta todas las características de una madera de calidad, con la ventaja de estar compuesto por una resina que la vuelve **resistente a la intemperie** sin necesidad de pintarla anualmente.

Las otras caras están revestidas por **chapa negra C25 de TERNIUM** que posee una alta resistencia a la exposición climática aporta un toque distintivo y no requiere mantenimiento .

Las aristas de la BARHAUS están revestidas con **zinguería de chapa doblada** garantizando la protección y la calidad de terminaciones en sus uniones



BARHAUS



TERMINACION INTERIOR

Los acabados interiores tienen un **diseño cálido y contemporáneo**, de fácil mantenimiento y con detalles de una terminación **premium**. El revestimiento interior es placas **símil madera de melanina ROBLE DAVOS** aplicada sobre las placas de roca de yeso. El piso es de SPC **símil madera Roble**, un **piso vinílico con sistema click de alto transito comercial** de la marca suiza KRONOTEX, **impermeable y de alta durabilidad**.

El baño esta revestido con **porcelanato blanco rectificado** en el modulo de ducha en la zona de salpicaduras.

BARHAUS

EQUIPAMIENTO COCINA

Mesadas y pileta:

Mesada y frente de cocina en **granito negro**, equipadas con pileta de acero inoxidable.

Muebles de Cocina:

bajo mesada y alacenas revestidas madera lamianda Roble Davos y herrajes HAFELE

Horno y anafe:

eléctrico marca Longvie o similar.

Griferías:

de pileta FV o similar, terminación cromo.

Sistema de purificación: SPAR o similar

Lavadero: incluye lavarropas de bajo consumo



BARHAUS

TERMINACION BAÑO

Mesadas:

Mesada de mármol carrara

Bacha:

Bacha sobre mesada marca
FERRUM Tori Quadra grande

Sanitarios :

Sanitarios FERRUM Veneto.
Plato de ducha 90x90

Griferías :

Lavatorio : Monocomando marca FV Coty

Ducha: FV Puelo exterior monocomando



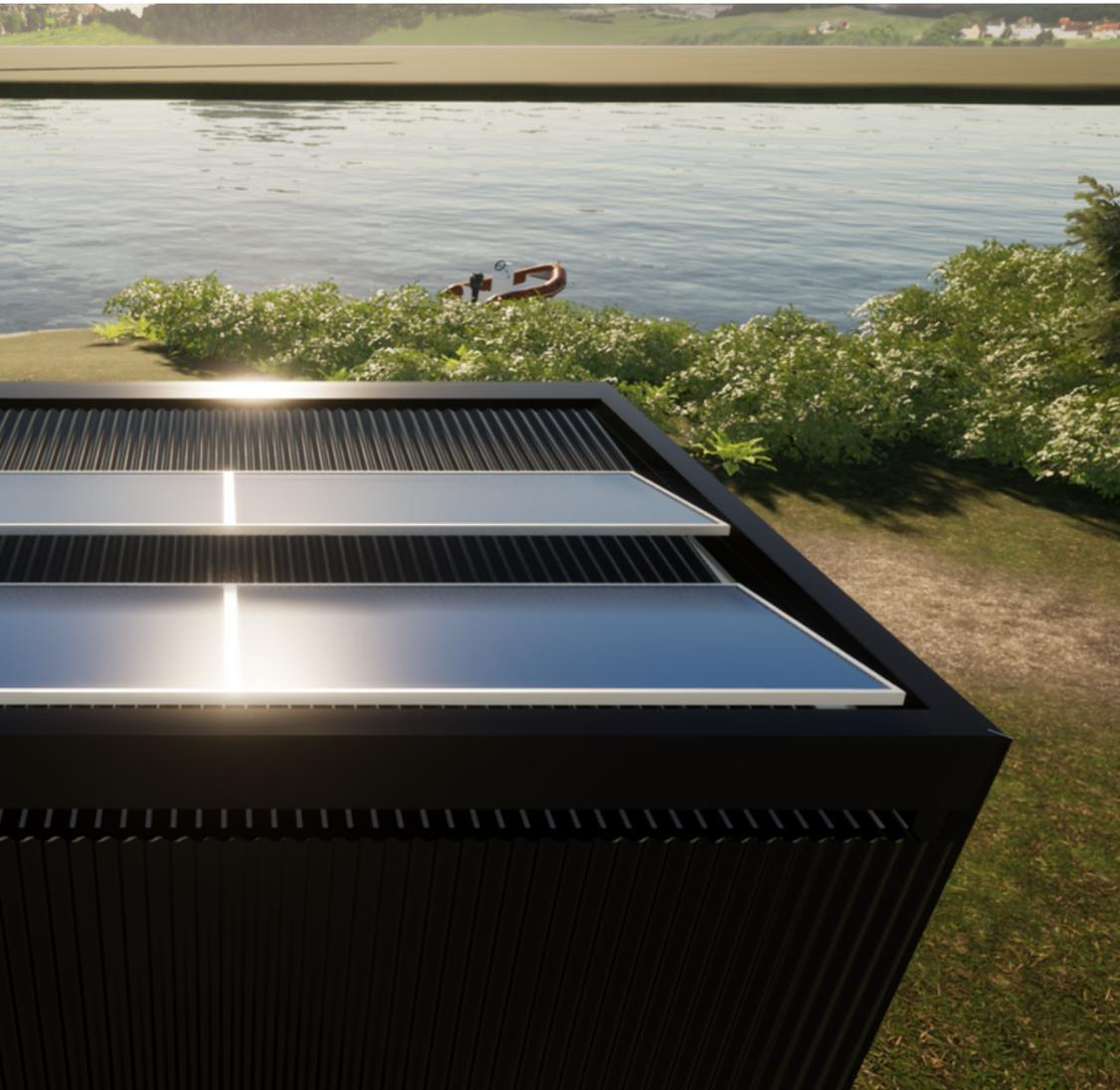


CLIMATIZACION Y CONSUMO ENERGETICO

Tanto el sistema interno de **calefacción, agua caliente, aire acondicionado** y heladera con freezer, están controlados por un **sistema innovador con patente única** y construido totalmente en nuestras instalaciones.

Es un **sistema de absorción**, que mediante un reactor separa las moléculas de los elementos incorporados produciendo frío y calor, desde -14° y hasta $+180^{\circ}$ grados centígrados. Esta **energía limpia** es distribuida a los distintos componentes para desarrollar un buen hábitat en cualquier zona climática.

Las interconexiones eléctricas, baja y media tensión, agua potable, información (cable mallado), sensores de temperaturas internos y externos, gas butano, están ensamblados por debajo del chasis o estructura de los módulos, cumpliendo con normas similares a las de un navío.



GENERACION Y ALMACENAMIENTO DE ENERGIA

Los módulos cuentan en la cubierta con un **sistema completo** de generación de energía renovable eléctrica, de **12 paneles fotovoltaicos** de 480 watts cada uno, con **inclinación regulable**, con **convertor y baterías de ion litio**.

Características de la acumulación y consumos máximos aproximados:

4 baterías de 150 amperes

producción a carga máxima de día..... 5760 wats

consumo máximo de todos los artefactos 24hs.....4350 wats

Las **BARHAUS se entregan** equipadas con **electrodomésticos**, heladera y lavarropas, especialmente seleccionados, para aseguramos que reducen los consumos habituales al estar pensados dentro del sistema de redistribución energética.

Los sistemas de climatización utilizados, no tienen motores, ni compresores, **evitando generan ruidos** y sus **consumos son del 68% menor** que el promedio a máxima utilización.

BARHAUS

ESTRUCTURA PRINCIPAL

COLUMNAS	CAÑO ESTRUCTURAL DE HIERRO ACERADO 100x100 x 2mm
VIGAS	DOBLE CAÑO ESTRUCTURAL DE HIERRO ACERADO 100x100 x 2mm
ESTRUCTURA INTERMEDIA	CAÑO ESTRUCTURAL DE HIERRO ACERADO 80x100 x 2mm

CERRAMIENTO

PISOS	PANELES TERMICOS FRIGORIFICOS
TECHO	PANELES TERMICOS FRIGORIFICOS CON CHAPA TRAPEZOIDAL
MUROS EXTERIORES	PANEL COMPUESTO - RELLENO DE LANA DE ROCA MINERAL 80mm + OSB
PAREDES INTERIORES	STEEL FRAME - LINEA DURLOCK

TERMINACION INTERIOR

LIVING - DORMITORIO	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER
BAÑO	PORCELANATO NET BLANCO SATINADO 32X66
PISOS	PISO VINILICO ROBLE SIMIL MADERA KRONOTEX CON SISTEMA CLIC

TERMINACION EXTERIOR

FRENTE	TABLAS MADERA KIRI - ANCHO VARIABLE
CONTRAFRENTE / LATERALES	CHAPA NEGRA ACANALADA CON ZINGUERIA DE ACERO PLEGADO
DECK	TABLAS DE EUCALIPTO 12X3m

ABERTURAS

PUERTAS	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER
VENTANAS	TECNO WINDOWS - A40 ALUAR - CON DVH (3+3)-15-(3+3)mm
PORTÓN CORREDIZO	TABLAS MADERA KIRI - ANCHO VARIABLE

CARINTERIA

BAJOMESADA DE COCINA + ALACENA	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER
PLACARD DORMITORIO	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER
MUEBLE LIVING	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER
BASE CAMA C/ CAJONES	MADERA ROBLE DAVOS - LINEA EGGER

MESADAS

MESADA COCINA	MESADA DE GRANITO NEGRO
MESADA BAÑO	MESADA DE MARMOL CARRARA

INSTALACIONES DE ALIMENTACION ELECTRICA

PANELES SOLARES	12 PANELES SOLARES 480W
BATERIAS	4 BATERIAS DE LITIO DE 150AMP
CONVERSOR BIDIRECCIONAL	ENVIAR/RECIBIR ENERGIA A LA RED ELECTRICA

BARHAUS

ARTEFACTOS BAÑO

INODORO	MILENA FERRUM
BIDET	MILENA FERRUM - MONOCOMANDO
PLATO DE DUCHA	RECEPTACULO NIZA FERRUM 90X90
BACHA BAÑO	FERRUM TORI CUADRA GRANDE MONOCOMANDO (o similar)
GRIFERIA BAÑO	FV COTY MONOCOMANDO CROMO (o similar)
GRIFERIA DUCHA	FV PUELO MONOCOMANDO - EXTERNA - (o similar)
MAMPARA DUCHA	MAMPARA - LINEA SHOWER
GRIFERIA BIDET	FV COTY MONOCOMANDO CROMO (o similar)
ESPEJO	FRENTE BACHA + LATERALES

INSTALACIONES

INST. SANITARIA - A.FRIA Y CAL	INSTALACION INTERIOR COMPLETA
INST. SANITARIA - CLOACAL	INSTALACION INTERIOR COMPLETA - (HASTA DESAGUE PRINCIPAL)
INST. ELECTRICA	INSTALACION INTERIOR COMPLETA
INST. TERMOMECAINCA	CENTRAL - EVAPORADOR 4500/600 KCAL c/ TERMOSTATO DIGITAL AUTOM.

MONTAJE

MONTAJE	MONTAJE EN SITIO Y PUESTA A PUNTO
----------------	-----------------------------------

ARTEFACTOS COCINA

ANAFE	ANAFE ELECTRICO INDUCCION ARISTON (o similar)
HORNO	HORNO ELECTRICO FLORENCIA (o similar)
HELADERA	HELADERA 239lts - a Medida -
MICROONDAS	BGH - QUICK CHEFF 28L (o similar)
LAVASECARROPAS	DREAN - GOLD BLUE ECO BLANCO
BACHA COCINA	JHONSON LUXOR MINI (o similar)
GRIFERIA COCINA	FV PUELO lavatorio MONOCOMANDO CROMO (o similar)

A DEFINIR

TRANSPORTE A TERRENO

FUNDACIONES EN SUELOS DE BAJA RESISTENCIA

OPCIONAL

MESA - SILLAS - SILLON- MESAS DE LUZ - ARTEFACTOS DE ILUMINACION - COLCHON CAMA - TELEVISION C/ BRAZO PARED - VAJILLA - SET BLANQUERIA (TOALLAS/SABANAS)

BARHAUS



<http://www.barhaus.com.ar/>



Barhaus



Barhaus